

**LATOUR CAPITAL ENTRE AU CAPITAL DE PRIMONIAL AUX COTES DE BRIDGEPOINT ET DU  
MANAGEMENT**

**DES CO-INVESTISSEURS INDUSTRIELS DE LATOUR ET SOGECAP COMPLETENT CE TOUR DE TABLE**

**Paris, 10 septembre 2019** – **Latour Capital** et **Bridgepoint** annoncent ce jour avoir signé un protocole d'accord visant à détenir conjointement à parts égales la majorité du capital du Groupe Primonial. Cette évolution actionnariale s'inscrit dans la volonté de donner à Primonial toutes les ressources nécessaires pour continuer son développement et s'affirmer comme l'un des leaders européens du Wealth Management et de la gestion d'actifs.

La complémentarité des moyens offerts par ses deux actionnaires majoritaires **Latour Capital** et **Bridgepoint**, ainsi que leur forte connaissance de la société et de son secteur d'activité, permettront au Groupe Primonial de poursuivre sa forte dynamique sur ses différents métiers, à la fois en France et à l'international.

**Latour Capital**, qui fut déjà actionnaire de Primonial entre 2015 et 2017 et **Bridgepoint**, qui accompagne le groupe depuis 2017, seront regroupés dans une holding commune représentant 70% du capital. **Latour Capital** entrera donc au capital à hauteur de 35%, fédérant à ses côtés un groupe de co-investisseurs internationaux, complémentaires dans leurs implantations et dans leurs domaines d'expertise : **LGT Capital Partners** (LGT CP), **Aberdeen Standard Investments** (ASI) dans le cadre de ses investissements en private equity et **Grosvenor Capital Management** (GCM). **SOGECAP**, le management et les salariés du groupe ainsi que la fondation Alpha Omega détiennent le solde. **Crédit Mutuel Arkéa** cède 100% de sa participation à l'issue de cet accord.

Fort de son investissement précédent dans Primonial entre 2015 et 2017, **Latour Capital** s'appuiera sur sa connaissance approfondie de l'actif pour soutenir activement le plan de développement du management, en adéquation avec son ADN entrepreneurial. En fédérant à ses côtés des co-investisseurs internationaux de tout premier plan, Latour Capital permettra à la société de continuer à développer son offre produits dans des géographies complémentaires.

**Bridgepoint**, fidèle à sa réputation d'actionnaire responsable et engagé auprès de ses participations, continuera de mettre en œuvre l'accompagnement nécessaire auprès de l'équipe de management de Primonial pour porter son ambition. Au-delà de l'apport financier, Primonial pourra continuer à s'appuyer sur les expertises sectorielles de Bridgepoint pour l'ensemble de ses métiers, sur son réseau

international afin d'étendre et de renforcer ses implantations par croissance organique ou externe, à l'image de sa contribution au sein du capital du groupe depuis deux ans.

**Pour Philippe Léoni, Associé Fondateur Latour Capital :**

*« Pour le premier investissement de Latour Capital III, nous sommes très heureux de soutenir à nouveau le groupe Primonial. Aux côtés du management, notre volonté est d'aider la société à renforcer son statut de champion national et à se développer à l'international. »*

**Pour Vincent-Gael Baudet, Associé de Bridgepoint :**

*« En accueillant, à nos côtés, de nouveaux investisseurs au tour de table, nous sommes heureux de donner à Primonial l'opportunité de contribuer à une nouvelle dynamique. Après deux années de fort développement, cette prochaine configuration offrira au Groupe toutes les ressources nécessaires pour poursuivre l'accélération de son expansion à l'international et multiplier des synergies opérationnelles entre acteurs du secteur. Notre volonté est d'accompagner, dans la durée, le management de Primonial dans cette transformation. »*

**Cette opération reste soumise aux conditions suspensives d'usage, notamment le visa de l'Autorité des Marchés Financiers et l'approbation de l'Autorité de la concurrence.**

\*\*\*

**A propos de Latour Capital**

Latour Capital est une société de gestion indépendante française à culture entrepreneuriale et forte expérience opérationnelle. Avec 1 md€ sous gestion et une vingtaine de professionnels, elle est un investisseur actif, impliqué aux côtés des managements de ses participations. Elle investit en priorité dans des sociétés présentant un fort potentiel de croissance en France comme à l'international.

[www.latour-capital.fr](http://www.latour-capital.fr)

**À propos de Bridgepoint**

Bridgepoint est l'une des principales sociétés européennes de capital-investissement. Avec plus de 20 milliards d'euros d'actifs sous gestion et plus de 30 milliards d'euros de capital levé à ce jour, le groupe se concentre principalement sur l'acquisition de sociétés réputées pour la qualité de leur gestion dans des secteurs attractifs et les accompagne aux côtés de leur équipe de direction en investissant dans la transformation opérationnelle ou en soutenant activement leur politique d'acquisitions.

Bridgepoint a des bureaux à Paris, Londres, New York, San Francisco, Amsterdam, Francfort, Istanbul, Luxembourg, Madrid, Shanghai, Stockholm et Varsovie.

[www.bridgepoint.eu](http://www.bridgepoint.eu)

**A propos du groupe PRIMONIAL**

Le groupe Primonial, spécialisé sur tous les aspects du patrimoine, est le leader indépendant, en France, de la conception, de la gestion et du conseil en solutions de placement. Le groupe souhaite se positionner comme un acteur majeur de la gestion d'actifs et poursuivre sa stratégie de création et de distribution de produits d'épargne

innovants à l'échelle européenne. Il s'appuie sur de nombreux spécialistes en matière d'immobilier direct et collectif, d'assurance vie et de capitalisation, d'ingénierie patrimoniale et d'asset management financier.

### **Le groupe PRIMONIAL en Europe**

Après avoir réalisé l'acquisition ou prise de participation dans plusieurs sociétés immobilières en Europe : Codabel en Belgique en 2015, Primonial Immobilien et AVIARENT en Allemagne en 2016 et 2017, le groupe a créé une société de gestion immobilière paneuropéenne basée au Luxembourg. La Financière de l'Echiquier est présente pour sa part dans de nombreux pays européens : Benelux, Espagne, Italie, Suisse, Allemagne.

#### Chiffres clés du groupe Primonial au 30.06.2019 :

Encours : 41,7 milliards d'euros d'actifs gérés ou conseillés

Effectifs : 893 collaborateurs

[www.primonial.fr](http://www.primonial.fr)

### **A propos du groupe Arkéa**

Le groupe Arkéa est composé du Crédit Mutuel Arkéa, des fédérations du Crédit Mutuel de Bretagne, du Sud-Ouest et Massif Central et de leurs caisses locales adhérentes, ainsi que d'une trentaine de filiales spécialisées (Fortuneo, Monext, Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels, Arkéa Investment Services, Suravenir...). Avec 10 500 salariés, 3 000 administrateurs, 4,6 millions de sociétaires et clients dans la bancassurance et plus de 147 milliards d'euros de total de bilan, le groupe Arkéa se classe parmi les tout premiers établissements bancaires ayant leur siège en région.

[www.arkea.com](http://www.arkea.com)

### **A propos de LGT Capital Partners**

LGT Capital Partners gère 60 milliards de dollars d'actifs pour le compte de plus de 500 clients institutionnels dans 37 pays. Une équipe de 500 professionnels est chargée de la gestion de programmes d'investissement axés sur les marchés privés, les placements alternatifs liquides et les solutions multi-actifs. Basée en Suisse, la société est présente à New York, Dublin, Londres, Paris, Vaduz, Dubaï, Pékin, Hong Kong, Tokyo et Sydney. LGT Capital Partners fait partie du groupe LGT, leader mondial dans la banque privée et la gestion d'actifs avec 220 milliards de dollars d'actifs sous gestion.

[www.lgtcp.com](http://www.lgtcp.com)

### **A propos d'Aberdeen Standard Investments**

Aberdeen Standard Investments est la division gestion d'actifs de Standard Life Aberdeen plc, l'une des principales sociétés de gestion au monde. Forts de plus de 1 000 professionnels de la gestion, nous gérons 585,6 milliards EUR d'actifs (actifs gérés ou conseillés au 30 juin 2019) dans le monde entier. Nous avons des clients dans 80 pays, accompagnés par 50 bureaux chargés des relations clients, ce qui constitue un gage de proximité avec nos clients et les marchés dans lesquels ils investissent.

[www.aberdeenstandard.com](http://www.aberdeenstandard.com)

### **A propos de Grosvenor Capital Management**

Créé en 1971 et basé à Chicago, GCM est, avec 55 milliards de dollars sous gestion, un des principaux acteurs mondiaux indépendants dédié à la gestion d'actifs alternatifs (hedge funds, capital d'investissement, immobilier, infrastructures, etc.). Il gère notamment plus de 10 milliards de dollars investis dans des programmes ESG tels que les technologies propres, la santé etc.

Le groupe a des bureaux à Chicago, New York, Los Angeles, London, Tokyo, Hong Kong et Seoul et une clientèle composée d'investisseurs institutionnels et privés.

[www.gcmgrosvenor.com](http://www.gcmgrosvenor.com)

## **A propos de Société Générale Assurances**

Société Générale Assurances est au cœur de la stratégie de développement du groupe Société Générale, en synergie avec tous les métiers de banque de détail, de banque privée et de services financiers, en France et à l'international.

Présente en France avec Sogécap, Antarius, Sogessur et Oradéa Vie, et dans 9 pays à l'international, Société Générale Assurances propose une gamme complète de produits et de services répondant aux besoins de la clientèle de particuliers, de professionnels et d'entreprises, en matière d'assurance-vie épargne, d'épargne retraite, et de protection des personnes et des biens.

S'appuyant sur l'expertise de ses 2 800 collaborateurs, Société Générale Assurances réalise en 2018 un chiffre d'affaires de 13,5 milliards d'euros et gère 116 milliards d'euros d'encours.

Sogécap 6ème assureur vie en France, est notée A- par Standard & Poor's.

[www.assurances.societegenerale.com](http://www.assurances.societegenerale.com)

## **CONTACTS PRESSE**

### **Bridgepoint**

CTCom  
Sibylle Descamps  
[sibylle.Descamps@ct-com.com](mailto:sibylle.Descamps@ct-com.com)  
Mob : 0682097007

### **Latour Capital**

Philippe Léoni (associé fondateur)  
[pleoni@latour-capital.com](mailto:pleoni@latour-capital.com)  
01 40 62 30 00

## **Participants / conseils**

### *Investisseurs*

- **Bridgepoint** : Vincent-Gaël Baudet, Gwenaëlle Le Ho Daguzan, Carl de Vergie, Aurélien Lancrenon
- **Latour Capital** : Philippe Léoni, Maxime Gutton, Gaspard Lacoëuilhe, Nicholas Whitbeck, Caroline Ballaloud

### *Conseils Latour*

- Due diligence stratégique : **BCG** (Benjamin Entraygues, Florian Kahn)
- Avocats (corporate) : **Willkie Farr & Gallagher** (Christophe Garaud, Gabriel Flandin)
- Avocats (fiscal) : **Willkie Farr & Gallagher** (Philippe Grudé)
- Avocats (antitrust) : **Willkie Farr & Gallagher** (Faustine Viala)
- Due diligence financière : **KPMG** (Vincent Delmas, Benjamin Tarac)
- Due diligence juridique : **KPMG** (Florence Olivier)
- Due diligence fiscale : **KPMG** (Jérôme Talleux, Véronique Marnat)
- Due diligence sociale : **KPMG** (Olivier Masi)

### *Conseils Bridgepoint*

- M&A : **Rothschild** (Cyril de Mont-Marin, Franck Cygler), **JP Morgan** (Joël Chapellier, Edouard Debost)
- Avocats (corporate) : **Frieh Associés** (Michel Frieh)
- Avocats (management) : **Gide** (Jean-François Louit, Caroline Lan)
- Avocats (financement) : **Mayer Brown** (Maud Bischoff)
- Due diligence stratégique : **Oliver Wyman** (Olivier de Demandolx, Tarik Ouahmed)
- Due diligence financière : **EY** (Cyril de Beco, Paul-Eric Lacourte)
- Due diligence fiscale et structuration : **EY** (Lionel Benant, Benjamin Pique)